



Број: 378
Датум: 27.11.2025.год.

Наручилац: Град Лесковац
Адреса: Пана Ђукића бр. 9 – 11, Лесковац
Матични број : 06856535
ПИБ: 100545518

ПОДАЦИ О НАРУЧИОЦУ КОЈИ СПРОВОДИ НАБАВКУ:

Наручилац: ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“
Адреса: Трг Револуције 45, Лесковац
Матични број : 07367422
ПИБ: 100539074
Телефон: 016 251-894
Интернет страница: www.uileskovac.rs

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НАБАВКА УСЛУГЕ

**Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара
НАБАВКА бр. НН 102-2/25**

НАБАВКА НА КОЈУ СЕ НЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ НАБАВКАМА

Термини:	Датум и време:
Крајњи рок за достављање понуда:	09.12.2025.год. до 10⁰⁰ часова
Јавно отварање понуда:	09.12.2025.год. у 11⁰⁰ часова

Понуде доставити на адресу: ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“,
Трг револуције бр. 45,
16000 Лесковац

новембар, 2025. године

На основу чл.80. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 91/2019 и 92/2023), Споразума Градске управе града Лесковца, Одељења за јавне набавке о заједничком спровођењу набавке од стране више наручилаца бр. 3129 – 405/2025-11 од 14.11.2025. године, Одлуке о спровођењу поступка набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, деловодни број Одлуке бр. 368 од 18.11.2025. године, Комисија за спровођење поступка набавке наручиоца ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, је у име и за рачун наручиоца Града Лесковца припремила:

КОНКУРСНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ

за набавку на коју се не примењује Закон о јавним набавкама

Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара НАБАВКА бр. НН 102-2/25

Конкурсна документација садржи:

<i>Поглавље</i>	<i>Назив поглавља</i>	<i>Страна</i>
I	Општи подаци о набавци	3
II	Врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или услуга, начин спровођења контроле и обезбеђења гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне услуге и сл.	4
III	Техничка документација и планови	4
IV	Критеријуми за квалитативни избор привредног субјекта	5
V	Критеријуми за доделу уговора	10
VI	Упутство понуђачима како да сачине понуду	11
VII	Обрасци који чине саставни део понуде	15
Назив обрасца		Страна
Образац бр. 1	Образац понуде	16
Образац бр. 2	Образац структуре цена	20
Образац бр. 3	Образац изјаве о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта	21
Образац бр. 4	Модел уговора	25
Образац бр. 5	Менично писмо-овлашћење-за озбиљност понуде	30
Образац бр. 6	Потврда наручиоца	31

I ОПШТИ ПОДАЦИ О НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу

Наручилац: Град Лесковац
Адреса: Пана Ђукића бр. 9 – 11, Лесковац
Матични број : 06856535
ПИБ: 100545518

Подаци о наручиоцу који спроводи јавну набавку:

Наручилац: ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“
Адреса: Трг Револуције 45, Лесковац
Матични број : 07367422
ПИБ: 100539074
Телефон: 016 251-894
Интернет страница: www.uileskovac.rs

2. Врста поступка јавне набавке

Предметна набавка се спроводи у поступку набавке предвиђене Планом набавки на које се Закон не примењује за 2025. годину, основ изузећа од примене Закона је члан 27. став 1. тачка 1.

3. Предмет јавне набавке

Предмет набавке број 102-2/25 су Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара.

4. Процењена вредност: 250.000,00 динара без ПДВ-а

5. Циљ поступка

Поступак се спроводи ради закључења уговора о набавци,

6. Назив и ознака из општег речника набавке

75251110 – Услуге спречавања пожара

7. Контакт (лице или служба)

Одељење за набавке, комисије и обрачун ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“
Контакт лице: Александра Гојовић, дипл. правник
Tel/faks: 016/251-894
E - mail адреса: aleksandra.gojovic@uileskovac.rs

II ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

1. Техничке спецификације - Врста, техничке карактеристике, количина и опис предмета набавке.

Процењена вредност набавке одређена је на основу Техничке спецификације стручне службе „ ЈП Урбанизам и изградња Лесковац “ бр. 4893 од 26.09.2025. године.

Предмет јавне набавке: Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара

Начин спровођења контроле и обезбеђења гаранције квалитета радова:

Понуђач је обавезан да услуге стручног надзора пружи стручно и квалитетно, у складу са Законом о заштити од пожара, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини и начину вођења стручног надзора и другим важећим прописима, стандардима и техничким нормативима, који се односе на предметне услуге.

Од Понуђача се такође очекује да проучи конкурсну документацију, укључујући све прилоге, упутства, форме, услове Уговора, спецификације.

Место Извршења:

- Место извршења предметне услуге је више објеката на територији града Лесковца.
- Време извршење услуга:
Рок за услугу вршења надзора над извођењем радова, прати динамику извођења радова (на сваком појединачном објекту)

III ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

Конкурсна документација не садржи додатну техничку документацију ни планове.

1. ОСНОВИ ЗА ИСКЉУЧЕЊЕ

Наручилац је дужан да искључи привредног субјекта из поступка набавке у случају да постоје основи за искључење и то ако:

1.1. привредни субјект не докаже да он и његов законски заступник у периоду од претходних пет година од дана истека рока за подношење понуда, односно пријава није правноснажно осуђен, осим ако правноснажном пресудом није утврђен други период забране учешћа у поступку јавне набавке, за:

(1) кривично дело које је извршило као члан организоване криминалне групе и кривично дело удруживање ради вршења кривичних дела;

(2) кривично дело злоупотребе положаја одговорног лица, кривично дело злоупотребе у вези са јавном набавком, кривично дело примања мита у обављању привредне делатности, кривично дело давања мита у обављању привредне делатности, кривично дело злоупотребе службеног положаја, кривично дело трговине утицајем, кривично дело примања мита и кривично дело давања мита, кривично дело преваре, кривично дело неоснованог добијања и коришћења кредита и друге погодности, кривично дело преваре у обављању привредне делатности и кривично дело пореске утаје, кривично дело тероризма, кривично дело јавног подстицања на извршење терористичких дела, кривично дело врбовања и обучавања за вршење терористичких дела и кривично дело терористичког удруживања, кривично дело прања новца, кривично дело финансирања тероризма, кривично дело трговине људима и кривично дело заснивања ропског односа и превоза лица у ропском односу;

(чл. 111. ст. 1. Закона о јавним набавкама)

1.2. привредни субјект не докаже да је измирио доспеле порезе и доприносе за обавезно социјално осигурање или да му је обавезујућим споразумом или решењем, у складу са посебним прописом, одобрено одлагање плаћања дуга, укључујући све настале камате и новчане казне;

(чл. 111. ст. 2. Закона о јавним набавкама)

1.3. утврди да је привредни субјект у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда, односно пријава, повредио обавезе у области заштите животне средине, социјалног и радног права, укључујући колективне уговоре, а нарочито обавезу исплате уговорене зараде или других обавезних исплата, укључујући и обавезе у складу с одредбама међународних конвенција;

(чл. 111. ст. 3. Закона о јавним набавкама)

1.4. постоји сукоб интереса, у смислу овог закона, који не може да се отклони другим мерама;

(чл. 111. ст. 4. Закона о јавним набавкама)

1.5. утврди да је привредни субјект покушао да изврши непримерен утицај на поступак одлучивања наручиоца или да дође до поверљивих података који би могли да му омогуће предност у поступку јавне набавке или је доставио обмањујуће податке који могу да утичу на одлуке које се тичу искључења привредног субјекта, избора привредног субјекта или доделе уговора.

(чл. 111. ст. 5. Закона о јавним набавкама)

Привредни субјект код којег постоје основи за искључење из члана 111.став 1. тач. 1), 3) и 4) овог закона може наручиоцу да достави доказе да је предузео мере да би доказао своју поузданост без обзира на постојање основа за искључење, и у том циљу доказује:

- 1) да је платио или се обавезао да плати накнаду у погледу било које штете изазване кривичним делом или непрофесионалним поступањем и
- 2) да је у потпуности разјаснио чињенице и околности активно сарађујући са истражним органима и
- 3) да је предузео конкретне техничке, организационе и кадровске мере које су примерене за спречавање вршења кривичних дела или непрофесионалног поступања.

Мере које привредни субјект предузима оцењују се узимајући у обзир тежину и конкретне околности кривичног дела или непрофесионалног поступања, с тим да је наручилац дужан да образложи разлоге за прихватање или неприхватање мера.

Наручилац неће искључити привредног субјекта из поступка набавке ако је оценио да су предузете мере примерене.

НАЧИН ДОКАЗИВАЊА ИСПУЊЕНОСТИ НАВЕДЕНИХ КРИТЕРИЈУМА 1.1 - 1.7. ЈЕ ДОСТАВЉАЊЕМ ИЗЈАВЕ О ИСПУЊЕНОСТИ КРИТЕРИЈУМА ЗА КВАЛИТАТИВНИ ИЗБОР ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА.

Образац изјаве је дат у прилогу Конкурсне документације (Образац бр. 3)

Привредни субјект у понуди доставља изјаву о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта (у даљем тексту: изјава о испуњености критеријума) којом потврђује да:

- 1) не постоје основи за искључење;
- 2) испуњава захтеване критеријуме за избор привредног субјекта;

Ако понуду подноси група привредних субјеката, у понуди се доставља засебна изјава сваког члана групе привредних субјеката која садржи податке из претходне две тачке за релевантне капацитете члана групе.

Ако привредни субјект намерава да део уговора повери подизвођачу или да користи капацитете других субјеката, дужан је да за подизвођача, односно субјекта чије капацитете користи достави засебну изјаву која садржи тражене податке за релевантне капацитете подизвођача, односно другог субјекта које намерава да користи.

У изјави о испуњености критеријума привредни субјекти наводе издаваоце доказа о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта и изјављују да ће на захтев и без одлагања, моћи наручиоцу да достави те доказе.

У изјави о испуњености критеријума привредни субјект може да наведе податке о интернет адреси базе података, све потребне идентификационе податке и изјаву о пристанку, путем којих могу да се прибаве докази, односно изврши увид у доказе о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта.

Наручилац задржава право да затражи од понуђача и кандидата да доставе све доказе или део доказа о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта ради провере података наведених у изјави о испуњености критеријума, ако је то потребно за правилно спровођење поступка.

У случају постојања сумње у истинитост података које је доставио привредни субјект, наручилац може достављене податке да провери код издаваоца доказа, надлежног органа или треће стране која има сазнања о релевантним чињеницама, а изузетно може од понуђача да захтева да доставе на увид оригинал или оверене копије свих или појединих доказа.

2. КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

2.1. Обављање професионалне делатности

2.1. Упис у регистар	
Правни основ:	<i>Члан 115. ст.1- Наручилац може да захтева да привредни субјект докаже да је уписан у регистар привредних субјеката, судски регистар, професионални регистар или други одговарајући регистар, ако се такав регистар води у земљи у којој привредни субјект има седиште.</i>
Начин доказивања испуњености критеријума:	<p>Привредни субјект је дужан да уз понуду поднесе <u>изјаву о упису у регистар привредних субјеката, судски регистар, професионални регистар или други одговарајући регистар</u> који се води у држави у којој привредни субјект има седиште, којом потврђује да испуњава овај критеријум за избор привредног субјекта.</p> <p>Наручилац задржава право да пре доношења одлуке у поступку набавке захтева од понуђача да достави доказе у виду извода из судског, привредног, професионалног или другог одговарајућег регистра који се води у држави у којој привредни субјект има седиште (за правна лица: извод из Регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из надлежног привредног суда; за предузетнике: извод из Регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра)</p>
Питање/тражени подаци у изјави:	<i>Привредни субјект је уписан у регистар привредних субјеката, судски регистар, професионални регистар или други одговарајући регистар који се води у држави у којој привредни субјект има седиште.</i>

2.2.Испуњеност услова за обављање професионалне делатности	
Правни основ:	<i>Члан 115. ст2. – Ако привредни субјект мора да поседује одређено овлашћење, односно дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке или да буде члан одређене организације да би могао да обавља предметну делатност,наручилац може од њега да захтева да докаже поседовање такве дозволе, овлашћења или чланства.</i>
Додатни опис критеријума:	Да привредни субјект поседује одређено овлашћење, односно дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет набавке.
Начин доказивања испуњености критеријума:	Овај критеријум се доказује достављањем: 1. Решење о овлашћењу надлеженог МУП-а

2.3. Финансијски и економски капацитет

2.3. Други економски или финансијски услови	
Правни основ:	<i>Члан 116. ст 1. – Наручилац може у документацији о набавци да одреди финансијски и економски капацитет којим се обезбеђује да привредни субјекти имају финансијску и економску способност за извршење уговора о јавној набавци.</i>
Додатни опис критеријума:	Да понуђач у претходних 6 месеци од дана објављивања јавног позива за подношење понуда (рачунајући и дан објављивања јавног позива за подношење понуда) није био у блокади.
Начин доказивања испуњености критеријума:	Испуњеност овог критеријума понуђач доказује достављањем извештаја Народне банке Србије о блокадама рачуна или се провера испуњености критеријума извршава увидом у јавно објављене званичне податке на интернет страници Народне банке Србије.

2.4. Технички и стручни капацитет

2.4.1. Техничка лица-контрола квалитета	
Правни основ:	<i>Члан 117. ст 1. – Наручилац може да одреди услове у погледу техничког и стручног капацитета којима се обезбеђује да привредни субјект има потребне кадровске и техничке ресурсе и искуство потребно за извршење уговора о јавној набавци са одговарајућим нивоом квалитета, а нарочито може да захтева да привредни субјект има довољно искуства у погледу раније извршених уговора.</i>
Додатни опис критеријума:	<p>Да понуђач мора да испињава услове у погледу кадровског капацитета, тј. да има минимум једног (1) запосленог на неодређено време или на други начин радно ангажованог инжењера са Уверењем о положеном стручном испиту издатим од МУП-а Србије:</p> <p>1. Лиценца за пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара – Б2</p>
Начин доказивања испуњености критеријума:	<p>Овај критеријум се доказује достављањем:</p> <p>За сва лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Образац пријаве на обавезно социјално осигурање - образац М-А или МЗА (уколико је лице запослено код понуђача), ОДНОСНО - уговор о делу (ради обављања послова који су ван делатности послодавца), уговор о обављању привремених и повремених послова, уговор о допунском раду или други уговор који је правни основ његовог ангажовања од стране понуђача (уколико је лице уговорно ангажовано код понуђача сходно члану 197. до 202. Закона о раду). <p>За носиоце важећих личних лиценци доставити копију предметне лиценце (Б) издате од МУП-а Србије,</p>

Средства обезбеђења	
Правни основ:	<p><i>Члан 94. – Наручилац може да захтева од привредног субјекта да му достави средство обезбеђења:</i></p> <p><i>1) за озбиљност понуде, у случају да понуђач одустане од своје понуде у року важења понуде, не достави доказе о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта у складу са чланом 119. овог закона, неосновано одбије да закључи уговор о јавној набавци или оквирни споразум или не достави обезбеђење за извршење уговора о јавној набавци или оквирног споразума;</i></p> <p><i>2) за испуњење уговорних обавеза;</i></p> <p><i>3) за отклањање недостатака у гарантном року;</i></p>
Додатни опис:	<p>Понуђач је дужан да уз понуду достави регистровану, потписану и оверену печатом меницу за озбиљност понуде, са овереним меничним овлашћењем-писмом за наручиоца, наплативу на први позив и без приговора, са овлашћењем на износ од 3% од вредности понуде без ПДВ-а и роком важења минимум 60 дана од дана јавног отварања понуде. Меница мора бити безусловна, неопозива, без протеста и трошкова, вансудски наплатива у складу са важећим прописима.</p> <p>Корисник средства финансијског обезбеђења за озбиљност понуде: ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, Трг Револуције 45, Лесковац. Овај доказ треба самостално да испуни понуђач у случају ако понуду подноси самостално или са подизвођачима, односно овај доказ треба да испуни група понуђача кумулативно.</p> <p>Наручилац ће уновчити меницу за озбиљност понуде дату уз понуду уколико:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понуђач након истека рока за подношење понуда повуче, опозове или измени своју понуду; - понуђач коме је додељен уговор благовремено не потпише уговор о јавној набавци; <p>понуђач коме је додељен уговор не поднесе средство обезбеђења за добро извршење посла у складу са захтевима из конкурсне документације.</p>
Начин доказивања:	<p>Понуђач је дужан да уз понуду достави потписану и оверену од стране овлашћеног лица бланко соло меницу, наплативу на први позив и без приговора, са меничним овлашћењем на износ од 3% од вредности понуде без ПДВ-а, и роком важења минимум 60 дана од дана јавног отварања понуде, копију ОП обрасца, и копију картона депонованих потписа. Наведено средство финансијског обезбеђења – меница мора бити регистрована у Регистар меница и овлашћења, који се води код Народне банке Србије – одсек Принудна наплата, а сходно важећем Закону о платном промету промету («Службени лист СРЈ», бр. 3/2002 и 5/2003 и «Службени гласник РС», бр. 43/2004, 62/2006, 111/2009- др. закон, 31/2011 и 139/2014- др. закон) и Одлуци о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења («Службени гласник РС», бр. 56/2011, 80/2015, 76/2016, 82/2017 и 14/2020).</p> <p>Као доказ о регистрацији сматра се поднети Захев о регистрацији менице који подноси понуђач својој пословној банци да изврши регистрацију менице у Регистар меница и овлашћења који се води код Народне банке Србије, о чему као доказ наручиоцу доставља копију поднетог захтева за регистрацију меница у Регистар.</p>

V КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

Наручилац је дефинисао критеријуме за доделу уговора на основу:
Цене и критеријума квалитета

Изабран начин рангирања прихватљивих понуда (формула):

Укупан број бодова једнак је збиру бодова за сваки критеријум.
Формуле су наведене доле уз сваки критеријум.

$$V_i = V_c + \sum_k V_k$$

V_i - укупан број бодова

V_c - број бодова цене

k - критеријум

V_k - број бодова критеријума

Цена

Цена - пондер (нумеричка вредност): **90,00**

Формула за израчунавање бодова за критеријум цене:

Максимални број бодова најбољој понуђеној вредности, остале понуђене вредности бодују се у односу на најбољу вредност:

$$V = \min C / C \times P$$

V - број бодова цене

$\min C$ - цена најниже понуде

C - понуђена цена

P - вредност пондера цене

Код релативног модела оцене, број бодова који се добија за критеријум за поједину понуду зависи од вредности које су понудили други понуђачи.

Најбоља понуђена вредност добија максималан број бодова (нумеричка пондерисана вредност).

Остале понуде добијају број бодова у односу на најбољу понуђену вредност.

Критеријуми квалитета

Назив: **Квалитет**: број закључених уговора

Јединица мере: број закључених и реализованих уговора

Пондер (нумеричка вредност): **10,00**

Опис и појашњење критеријума и докази потребни за проверу:

Број пондера квалитета ће се одређивати на следећи начин:

Да је понуђач у последње 3 године и до дана подношења понуда закључио и реализовао уговоре о вршењу услуге стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара. Привредни субјект је у обавези да уз понуду достави Потврде наручиоца. Модел Потврде је саставни део конкурсне документације.

Вредност пондера за сваки израђени пројекат је **2 пондера**, с тим да се максималан број пондера по овом основу може бити 10.

Повољнија је **већа** понуђена вредност

Формула за израчунавање бодова за критеријум:

Скала [0 - Максимални број бодова]

Ограничења:

Ограничена је минимална вредност коју понуђач може да понуди

Минимална дозвољена вредност: **0,00**.

Ограничена је максимална вредност коју понуђач може да понуди

Максимална дозвољена вредност: **5,00**

За овај критеријум наручилац је одредио бодовне интервале:

број закључених и реализованих уговора	број бодова који се додељује понуди
0,00	0,00
1,00	2,00
2,00	4,00
3,00	6,00
4,00	8,00
5,00	10,00

РЕЗЕРВНИ КРИТЕРИЈУМИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЋЕ УГОВОР БИТИ ДОДЕЉЕН У СЛУЧАЈУ КАДА ПОСТОЈЕ ДВЕ ИЛИ ВИШЕ ПОНУДА КОЈЕ СУ НАКОН ПРИМЕНЕ КРИТЕРИЈУМА ЈЕДНАКЕ

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, наручилац ће доделити уговор понуђачу који буде извучен путем жреба.

Наручилац ће обавестити све понуђаче који су поднели понуде о датуму када ће се одржати извлачење путем жреба.

Жребом ће бити обухваћене само оне понуде које су најповољније након рангирања на основу критеријума за доделу и резервних критеријума. Извлачење путем жреба наручилац ће извршити јавно, у присуству понуђача, и то тако што ће називе понуђача исписати на одвојеним папирима, који су исте величине и боје, те ће све те папире ставити у провидну кутију одакле ће прво извући само један папир. Понуђачу чији назив буде на извученом папиру ће бити додељен уговор. Након извлачења првог папира наручилац извлачи преостале папире један по један те сходно редоследу којим су извучени рангира преостале понуђаче.

Понуђачима који не присуствују овом поступку, наручилац ће доставити записник извлачења путем жреба.

VI УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику.

2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуду доставити на адресу:

ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, Трг Револуције 45, Лесковац, са знаком:
„Понуда за набавку бр. НН 102-2/25 – Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара - НЕ ОТВАРАТИ”.

Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до **09.12.2025. године, до 10⁰⁰ часова**, без обзира на начин достављања.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

3. ПАРТИЈЕ

Предметна јавна набавка није обликована по партијама.

4. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

5. РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ

Рок важења понуде не може бити краћи од **60** дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, Наручилац ће у писаној форми затражити од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може да мења понуду.

6. ТРОШКОВИ ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

Трошкове припремања и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може да тражи од наручиоца накнаду трошкова.

7. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде. Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу:

ЈП Урбанизам и изградња Лесковац,
Трг Револуције бр. 45,
Лесковац, са знаком:

„Измена и допуна понуде за набавку бр. НН 102-2/25 – Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара- НЕ ОТВАРАТИ” или

„Допуна понуде за набавку бр. НН 102-2/25 - Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара- НЕ ОТВАРАТИ” или

„Опозив понуде за набавку бр. НН 102-2/25 - Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара- НЕ ОТВАРАТИ”.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче (опозове), нити да мења и/или допуњава своју понуду.

8. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Привредни субјект који намерава да извршење дела уговора повери подизвођачу, дужан је да у понуди наведе:

- 1) који део уговора намерава да повери подизвођачу (по предмету или у количини, вредности или проценту);
 - 2) податке о подизвођачима;
 - 3) да ће наручилац непосредно да плаћа подизвођачу за део уговора који је он извршио, уколико подизвођач захтева да му се доспела потраживања плаћају непосредно.
- Подаци из става 1. морају да буду наведени у уговору о јавној набавци, ако је привредни субјект поверио подизвођачу део уговора о јавној набавци.

9. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може да поднесе група понуђача као заједничку понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

10. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

10.1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања.

Рок плаћања је **45** дана од дана [у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл. гласник РС” бр. 119/2012, 68/2015, 113/2017, 91/2019 44/2021, 44-2021- др. закон, 130/2021, 129/2021- др. закон и 138/2022)], од дана испостављања привремене, односно окончане ситуације, оверене од стране надзорних органа, а којим је потврђено извођење радова који су предмет ове набавке.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

10.2. Захтев у погледу рока (испоруке добара, извршења услуге, извођења радова):

Уговорени рок пружања услуге је **12** месеци од дана закључења уговора.

Услуге се пружају сукцесивно, односно по потреби и на писани захтев Наручиоца на основу кога је Извршилац услуге обавезан да појединачну услугу вешења надзора изврши у уговореном року, пратећи динамику градње самог објекта.

10.3. Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде не може бити краћи од **60** дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде на може мењати понуду.

11. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цене у понуди морају бити исказане у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

У цене треба да буду укључени сви везани трошкови који настају и који могу настати током извршења уговорних обавеза по основу ове набавке.

Јединичне цене су фиксне и не могу се мењати током реализације уговора.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 143. Закона.

Ако понуђена цена укључује увозну царину и друге дажбине, понуђач је дужан да тај део одвојено искаже у динарима.

У случају рачунске грешке и разлике између јединичне и укупне цене или укупне вредности понуде меродавна је јединична цена.

12. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА СРЕДСТАВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

1) Понуђач је дужан да у понуди достави:

1) Средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде и то:

Понуђач је дужан да уз понуду достави регистровану, потписану и оверену печатом меницу за озбиљност понуде, са овереним меничним овлашћењем-писмом за наручиоца, наплативу на први позив и без приговора, са овлашћењем на износ од 3% од вредности понуде без ПДВ-а и роком важења минимум 60 дана од дана јавног отварања понуде. Меница мора бити безусловна, неопозива, без протеста и трошкова, вансудски наплатива у складу са важећим прописима.

Корисник средства финансијског обезбеђења за озбиљност понуде:

ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“

Трг Револуције 45,

Лесковац

Овај доказ треба самостално да испуни понуђач у случају ако понуду подноси самостално или са подизвођачима, односно овај доказ треба да испуни група понуђача кумулативно.

Напомена:

Наручилац ће уновчити меницу за озбиљност понуде дату уз понуду уколико:

- понуђач након истека рока за подношење понуда повуче, опозове или измени своју понуду;
- понуђач коме је додељен уговор благовремено не потпише уговор о јавној набавци;
- понуђач коме је додељен уговор не поднесе средство обезбеђења за добро извршење посла у складу са захтевима из конкурсне документације.

Образац меничног овлашћења је дат у прилогу Конкурсне документације.

II Изабрани понуђач је дужан да достави:

2) Средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла и то:

Изабрани понуђач се обавезује да у року од 7 дана од дана доставе уговора на потпис преда Наручиоцу – Градској управи града Лесковца, Одељењу за комунално-стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру, регистровану, потписану и оверену печатом меницу са меничним овлашћењем-писмом за наручиоца, за добро извршење посла, у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ-а и роком важности 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла. Меница мора бити безусловна, неопозива, без протеста и трошкова, вансудски наплатива у складу са важећим прописима.

Наручилац ће уновчити меницу за добро извршење посла уколико Изабрани понуђач не буде извршавао уговорене обавезе у погледу рокова и на начин предвиђен овим уговором.

У случају да изабрани понуђач не достави меницу за добро извршење посла у року не дужем од 7 дана од дана пријема Уговора на потпис, сматраће се да је одбио да достави доказе и средства обезбеђења, на шта се у понуди обавезао, односно да је одбио потписивања Уговора.

13. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

14. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Привредни субјект може, у писаној форми на адресу наручиоца или на e-mail адресу *aleksandra.gojovic@uileskovac.rs*, тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, при чему може да укаже наручиоцу и на евентуално уочене недостатке и неправилности у конкурсној документацији, најкасније **5 (пет) дана** пре истека рока за подношење понуда. Наручилац ће благовремено, у што краћем року од пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор објавити на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „**Захтев за додатним информацијама или појашњењима у вези набавке бр. НН 102-2/25** - Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара.

У случају измене или допуне конкурсне документације, наручилац може продужити рок за подношење понуда уколико је то неопходно.

15. РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од највише **30** дана од рока за подношење понуда.

16. ИЗМЕНЕ ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА

Наручилац има право да, након закључења Уговора, без спровођења поступка јавне набавке измени уговор о јавној набавци у складу са одредбама чл.156-161. Закона о јавним набавкама.

Изменом уговора, по било ком од наведених основа, не може се мењати предмет набавке.

У случају из става 1.овог члана закључиће се анекс уговора.

VII ОБРАСЦИ КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО ПОНУДЕ

Р.бр.	НАЗИВ ОБРАСЦА	БРОЈ ОБРАСЦА
1.	Образац понуде	ОБРАЗАЦ бр. 1
2.	Техничка спецификација услуга	ОБРАЗАЦ бр. 2
3.	Образац изјаве о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта	ОБРАЗАЦ бр. 3
4.	Модел уговора	ОБРАЗАЦ бр. 4
5.	Образац менице за озбиљност понуде	ОБРАЗАЦ бр. 5
6.	Потврда наручиоца	ОБРАЗАЦ бр. 6

1. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр. _____ од _____ за набавку услуга бр. НН 102-2/25 -
Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара,

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ:

А) САМОСТАЛНО
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ
В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Напомена: заокружити начин подношења понуде и уписати податке о подизвођачу, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси група понуђача

3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

1)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	
2)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

Напомена:

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

1)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
2)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
3)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

Напомена:

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

5) КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ ПОНУДЕ

НАБАВКА УСЛУГЕ

Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара, набавка бр. НН 102-2/25

ЦЕНА

ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	УКУПНА ЦЕНА динара без ПДВ-а
Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара, бр. НН 102-2/25	

Словима: _____

КРИТЕРИЈУМ КВАЛИТЕТА

ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Квалитет - БРОЈ ЗАКЉУЧЕНИХ УГОВОРА
Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара, НН 102-2/25	_____ БРОЈ ЗАКЉУЧЕНИХ УГОВОРА

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

УСЛОВ НАРУЧИОЦА	ПОНУДА ПОНУЂАЧА
РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГЕ: <i>12 месеци, рачунајући од дана закључења уговора</i> <i>Услуге се пружају сукцесивно, односно по потреби и на писани захтев Наручиоца на основу кога је Вршилац услуге обавезан да појединачну услугу вршења надзора изврши у уговореном року, пратећи динамику изградње самог објекта.</i>	<i>12 месеци од дана закључења уговора</i>
РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ (не може бити краћи од 60 дана)	_____ дана од дана отварања понуда
<i>Понуда понуђача који не прихвата услове наручиоца за, рок извршења услуге и рок важења понуде сматраће се неприхватљивом</i>	

Датум

Потпис понуђача

2.ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ**Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара****Сукцесивно пружање услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара за период од 12 месеци**

Јединична цена услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара утврђује се на основу понуђеног износа за сваку групу објеката одређену планираном бруто површином

ВРШЕЊЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА ЗА СТАБИЛНИ СИСТЕМ ДОЈАВЕ ПОЖАРА				
	НАДЗОР ПО ОБЈЕКТУ	ПРОЦЕЊЕНИ БРОЈ ОБЈЕКТА	ЈЕДНИНИЧНА ЦЕНА ПО ОБЈЕКТУ у динарима без ПДВ-а	УКУПНА ВРЕДНОСТ УСЛУГЕ у динарима без ПДВ-а
1	Услуге вршења стручног надзора на радовима стабилног система дојаве пожара за објекте бруто површине до 500m ²	1		
2	Услуге вршења стручног надзора на радовима стабилног система дојаве пожара за објекте бруто површине од 500 m ² до 1000 m ²	2		
3	Услуге вршења стручног надзора на радовима стабилног система дојаве пожара за објекте бруто површине преко 1000 m ²	1		
	УКУПНО без ПДВ-а:			
	УКУПНО са ПДВ-ом:			

За Понуђача

Напомена:

Процењени број објеката дат је апросимативно на годишењм нивоу. Понуђена јединична цена услуге множи се са процењеним бројем објекта из одговарајуће групе.

Укупна понуђена вредност услуга не може да буде већа од процењене вредности за цео уговорени период.

3. ИЗЈАВА О ИСПУЊЕНОСТИ КРИТЕРИЈУМА ЗА КВАЛИТАТИВНИ ИЗБОР ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА (ИИК)

Део I: Подаци о поступку јавне набавке и наручиоцу

Наручилац	ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ Трег Револуције 45, Лесковац
Назив:	Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара
Предмет набавке	услуге
Врста поступка набавке:	набавка на коју се не примењује Закон о јавним набавкама- основ изузећа: члан 27. став1. тачка 1
Интерни број набавке	НН 102-2/25

Део II: Подаци о привредном субјекту

А: Подаци о привредном субјекту

Привредни субјект	
Назив:	
Порески идентификациони број	
Адреса:	
Особа или особе за контакт:	
Телефон:	
Адреса електронске поште:	
Интернет страница(веб-страница)	
Опште информације	одговор
Да ли је привредни субјект уписан у регистар понуђача у Републици Србији?	Да Не

В: Подаци о коришћењу капацитета других субјеката

Ослањање	одговор
Да ли привредни субјект користи капацитете других субјеката како би испунио критеријуме за избор утврђене у Делу IV, као и критеријуме и правила (ако постоје) утврђене у Делу V?	Да Не

Г: Подаци о подизвођачима (чије капацитете привредни субјект не користи)

Подизвођење	Одговор
Да ли привредни субјект намерава да извршење било ког дела уговора повери подизвођачима? Ако је да и ако је познато, наведите предложене подизвођаче:	Да Не

Ако је одговор да, доставите за себ н образац ИИК у којем су наведени подаци затражени у одељцима А и Б овог Дела и у Делу III за сваког подизвођача, који су попуњени од стране тих подизвођача.

Део III: Основи за искључење

А: Обавезни основи за искључење

I. Основи повезани са осуђујућим кривичним пресудама за кривична дела наведена у члану 111. Закона о јавним набавкама (удаљем тексту: Закона) или одговарајућа кривична дела према прописима државе седишта привредног субјекта или државе држављанства физичког лица	Одговор
Да ли је сам привредни субјект или његов законски заступник осуђен за једно или више кривичних дела, правоснажном пресудом донесеном пре највише пет година или дуже, ако је правоснажном пресудом утврђен дужи период забране учешћа у поступку јавне набавке који се и	Да Не
II Основи повезани са измирењем пореза и доприноса за обавезно социјално осигурање лица	Одговор
Да ли је привредни субјект измирио све своје доспеле обавезе пореза?	Да Не
Да ли је привредни субјект измирио све своје доспеле обавезе доприноса за обавезно социјално осигурање?	Да Не
III Обавезе у области заштите животне средине, социјалног и радног права	Одговор
Да ли је привредни субјект, према свом сазнању, у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда, повредио обавезе у области заштите животне средине?	Да Не

Да ли је привредни субјект, према свом сазнању, у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда, повредио обавезе у области социјалног	Да	Не
Да ли је привредни субјект, према свом сазнању, у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда, повредио обавезе у области радног права?	Да	Не
Ако је одговор да, да ли је привредни субјект предузео мере да би доказао своју поузданост без обзира на постојање основа за искључење у складу са чланом 113.Закона?		

IV. Сукоб интереса	Одговор	
Да ли је привредни субјект свестан неког сукоба интереса због свог учествовања у поступку набавке? Ако је одговор да, наведите појединости:	Да	Не

V. Непримерен утицај на поступак	Одговор	
Да ли привредни субјект може да потврди да није покушао да изврши непримерен утицај на поступак одлучивања наручиоца, дошао до поверљивих података који би могли да му омогуће предност у поступку јавне набавке или је доставио обмањујуће податке који могу да утичу на одлуке које се тичу искључења привредног субјекта, избора привредног субјекта или доделе уговора?	Да	Не

Део IV:Критеријуми за избор привредног субјекта

А: Обављање професионалне делатности

Обављање професионалне делатности	Одговор	
Привредни субјект је уписан у регистар привредних субјеката, судски регистар, професионални регистар или други одговарајући регистар који се води у држави у којој привредни субјект има седиште. Ако је одговор да, навести број и датум издавања траженог решења о упису у наведени Регистар.	Да	Не
	_____ од _____ год.	

МОДЕЛ УГОВОРА

УСЛУГЕ ВРШЕЊА СТРУЧНОГ НАДЗОРА ЗА СТАБИЛНИ СИСТЕМ ДОЈАВЕ
ПОЖАРА

Уговорне стране:

- Градска управа града Лесковца, Одељење за комунално - стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру, са седиштем у Лесковцу, Трг револуције бр. 45, ПИБ 100545518, матични број: 06856535, кога заступа по овлашћењу градоначелника града Лесковца број 04/2024-IV од 06.02.2024. године, шеф Одељења за комунално - стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру Градске управе града Лесковца, **Андрија Атанасковић** (у даљем тексту: Наручилац), с једне стране и
- _____, са седиштем у _____ ул. _____ бр._____, ПИБ _____, матични број: _____, кога заступа директор, _____ (у даљем тексту: Вршилац), с друге стране,

(остали понуђачи из групе понуђача) (назив подизвођача)

Закључили су овај Уговор са следећим текстом:

ОСНОВ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- Да је Наручилац ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ на основу Споразума о заједничком спровођењу набавке од стране више наручилаца, Града Лесковца, Градске управе – Одељења за јавне набавке бр. 3129 – 405/2025-11 од 14.11.2025. године, донео Одлуку о спровођењу поступка јавне набавке број 368 од 18.11.2025. године и у складу са чланом 80. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 91/2019 и 92/2023) спровео набавку - **Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара**, набавка бр. **НН 102-2/25**;
- Да је понуђач доставио понуду број _____ од _____, која у потпуности испуњава услове из Конкурсне документације, налази се у прилогу и саставни је део овог уговора,
- Да је Наручилац ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, у складу са чланом 146. Закона о јавним набавкама доделио уговор о јавној набавци Вршиоцу на основу Одлуке о додели уговора, број: _____ од _____.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 2.

Предмет уговора је вршење **Услуге стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара**, набавка бр. **НН 102-2/25**, у свему према техничкој документацији, конкурсној документацији, прихваћеној понуди бр. _____ од _____. заведене код Вршиоца услуге, односно бр. _____ од _____. године заведене код Наручиоца, и другим важећим прописима, техничким нормативима и обавезним стандардима који важе за врсту услуга који су предмет овог Уговора.

Члан 3.

Вршилац услуге се обавезује да преузете обавезе из члана 1. овог Уговора изврши благовремено, стручно и квалитетно и у потпуности према условима из Конкурсне документације, а у складу са инвестиционо – техничком документацијом, Законом о заштити од пожара, Законом о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009,81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020,52/2021,62/2023 и 91/2025), Правилником о садржини и начину вођења стручног надзора ("Сл. Гласник РС", бр. 22/2015 и 24/2017), осталим важећим законима и правилницима, српским стандардима и прописима који важе у грађевинарству и овим Уговором.

ВРЕДНОСТ УСЛУГА

Члан 4.

Укупна уговорена вредност услуга које су предмет овог уговора износи:

Вредност услуга без ПДВ-а	_____	динара	и	словима:
(_____)				
Вредност ПДВ-а	_____	динара		
Вредност услуга са ПДВ-ом	_____	динара		

Понуђене јединичне цене по групама врсте услуге су фиксне и не подлежу промени за цео уговорени период.

ИСПЛАТА ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши на следећи начин :

Исплата уговорене услуге вршиће се на текући рачун Вршиоца бр. _____ код _____ Банке на основу достављеног и овереног рачуна за сваку sukcesивно реализовану услугу појединачно.

Вршилац услуге испоставља појединачни рачун по свакој извршеној услузи и доставља га Наручиоцу - Градској управи града Лесковца, Одељењу за комунално - стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру.

Наручилац је дужан да испостављени рачун овери у року од 5 дана, а да исплати у року од 45 дана по пријему овереног рачуна.

ТРАЈАЊЕ УГОВОРА

Члан 6.

Овај Уговор се закључује, на временски период до 12 месеци, рачунајући од дана закључивања, односно до утрошка средстава предвиђених у годишњем буџету Града Лесковца за ову намену.

Појединачне услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара реализују се sukcesивно - по потреби и то на писани захтев (налог) овлашћеног лица Наручиоца.

Вршилац је дужан да појединачну услугу вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара изврши, од пријема писаног налога Наручиоца до окончања градње сваког појединачног објекта понаособ, пратећи динамику градње истог.

Члан 7.

Вршилац се обавезује да:

1. Решењем именује лица задужена за вршење надзора која поседују одговарајуће лиценце захтеване конкурсном документацијом
2. врши контролу да ли се грађење врши према овереним главним пројектима, главном пројекту стабилних система за дојаву пожара;
3. врши контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда на које се технички прописи позивају и техничких норматива из области заштите од пожара и стабилних система за дојаву пожара; проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују, према овереним главним пројектима, главном пројекту заштите од пожара и главним пројектима посебних система за дојаву пожара; давање упутства извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова;
4. да послове стручног надзора обави у целости стручно, савесно, квалитетно и благовремено, водећи се важећим прописима, правилима и стандардима струке који важе за ову област и по свом најбољем стручном уверењу, знању и искуству те да у свему штити интерес Наручиоца.
5. Сва запажања, примедбе и захтеве које Извршилац у оквиру уговореног посла из члана 1. има, упути извођачу радова писаним путем. У случају да извођач радова не поштује и не поступа по примедбама и захтевима Вршиоца у прописаном року, Вршилац ће о томе писано обавестити Наручиоца;
6. Вршилац није овлашћен да одлучује у име Наручиоца о цени, продужетку рокова, измени материјала који се уграђује и обиму неуговорених радова (накнадни, непрдвиђени радови и вишкови радова), као и о обиму уговорених радова који се не изводе, осим хитних непрдвиђених радова;
7. Вршилац услуге се обавезује да редовно прати динамику градње објеката и усклађеност са уговореним роковима
8. Вршилац је дужан да Наручиоца благовремено извештава о предузетим радњама и обављеном послу, а најмање једном недељно писаним путем.
9. Вршилац је дужан да учествује у раду комисије за коначни обрачун и примопредају радова из члана 1. овог уговора као и у раду комисије за технички преглед.

СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 8.

Изабрани понуђач се обавезује да у року од 7 дана од дана доставе уговора на потпис преда Наручиоцу – Градској управи града Лесковца, Одељењу за комунално-стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру, регистровану, потписану и оверену печатом меницу са меничним овлашћењем-писмом за наручиоца, за добро извршење посла, у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ-а и роком важности 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла. Меница мора бити безусловна, неопозива, без протеста и трошкова, вансудски наплатива у складу са важећим прописима.

Наручилац ће уновчити меницу за добро извршење посла уколико Изабрани понуђач не буде извршавао уговорене обавезе у погледу рокова и на начин предвиђен овим уговором.

У случају да изабрани понуђач не достави меницу за добро извршење посла у року не дужем од 7 дана од дана пријема Уговора на потпис, сматраће се да је одбио да достави доказе и средства обезбеђења, на шта се у понуди обавезао, односно да је одбио потписивања Уговора.

РАСКИД УГОВОРА И НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 9.

У случају да Вршилац услуге из неоправданих разлога не поштује уговорене рокове или друге уговорене обавезе које утичу на квалитет пружене услуге, Наручилац ће без одлагања писаним упозорењем затражити од Вршиоца услуге, да у року не дужем од 2 дана оконча започету услугу, односно отклони све уочене недостатке.

Уколико Наручилац процени да, у датом року и након писаног упозорења, квалитет услуга није побољшан, може и пре истека рока важности овог уговора исти раскинути и уновчити одговарајуће средство финансијског обезбеђења.

Члан 10.

У случају једностраног раскида уговора за који је одговоран Вршилац, Наручилац ће активирати средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла.

Уговор се раскида изјавом у писменој форми која се доставља другој уговорној страни и са дејством од 15 дана од дана достављања изјаве. Изјава мора да садржи основ за раскид уговора.

Уколико Вршилац посла ни на писани позив Наручиоца не именује свог представника који ће учествовати у раду комисије из претходног става у року од 5 дана од дана пријема писаног позива, сматраће се да је прихватио и пристаје да комисија без његовог учешћа сачини записник о стварно изведеним пословима до дана раскида. На овако сачињен записник нема се право приговора и прихвата се као истинит.

ИЗМЕНЕ ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА

Члан 11.

Наручилац има право да, након закључења Уговора, без спровођења поступка јавне набавке измени уговор о јавној набавци у складу са одредбама чл. 156-161. Закона о јавним набавкама.

Измене и допуне овог Уговора могу се вршити у виду писменог споразума у форми Анекса овог уговора услед промене околности које утичу на испуњење обавеза по уговору, које су дефинисане овим уговором и не представљају битне измене, односно услове под којима је овај уговор закључен.

Изменом уговора, по било ком од наведених основа, не може се мењати предмет јавне набавке.

У случају из става 1. овог члана закључиће се анекс уговора.

Анексом овог уговора не могу се мењати јединичне цене из понуде.

Анекс уговора може се закључити само за време трајања и у року предвиђеном за извршење овог уговора.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 12.

Све евентуалне спорове који настану у вези са извршавањем овог Уговора, уговорне стране решиће споразумно.

У случају да спор не може бити решен споразумно, надлежан је Привредни суд у Лесковцу.

Члан 13.

Саставни део овог Уговора чине:

- Понуда бр. _____ од _____ године;
- Образац структуре цене

Члан 14.

Овај уговор је закључен и потписан у Лесковцу од стране овлашћених представника уговорених страна у **9 (девет)** истоветних примерака од којих Наручилац задржава **6 (шест)**, а Вршилац услуге **3 (три)** примерка.

Вршилац услуге

Наручилац

Градска управа Града Лесковца
Одељење за комунално – стамбене послове,
саобраћај и инфраструктуру

Андрија Атанасковић

Менично писмо – овлашћење – за озбиљност понуде

На основу Закона о меници и тачака 1., 2. и 6. Одлуке о облику, садржини и начину коришћења јединствених инструмената платног промета

ДУЖНИК: _____
 М.Б.: _____ (унети одговарајуће податке)
 ПИБ: _____ (дужника – издаваоца менице)
 ТЕКУЋИ РАЧУН: _____

ИЗДАЈЕ

**МЕНИЧНО ПИСМО – ОВЛАШЋЕЊЕ
 - за корисника бланко сопствене менице -**

КОРИСНИК: **ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“
 16000 Лесковац, Трг револуције бр. 45 (у даљем тексту: Поверилац)**

Предајемо Вам бланко сопствену (соло) меницу и овлашћујемо Повериоца, да предату меницу број _____ (унети серијски број менице) може попунити у износу од _____ (_____ динара), за Озбиљност понуде, са роком важности 60 дана од дана завршетка јавног отварања понуда.

Овлашћујемо Повериоца да попуни меницу за наплату на износ од _____ (_____ динара) и да безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски у складу са важећим прописима изврши наплату са свих рачуна Дужника _____ (унети одговарајуће податке дужника – издаваоца менице – назив, место и адресу) код банке, а у корист Повериоца **ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ 16000 Лесковац, Трг револуције бр. 45.**

Овлашћујемо банке код којих имамо рачуне да наплату – плаћање изврше на терет свих наших рачуна, као и да поднети налог за наплату заведу у редослед чекања у случају да на рачунима уопште нема или нема довољно средстава или због поштовања приоритета у наплати са рачуна.

Дужник се одриче права на повлачење овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање задужења по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да дође до промене лица овлашћеног за заступање Дужника, статусних промена или оснивања нових правних субјеката од стране дужника. Меница је потписана од стране овлашћеног лица за заступање Дужника _____ (унети име и презиме овлашћеног лица).

Ово менично писмо – овлашћење сачињено је у 2 (два) истоветна примерка, од којих је 1 (један) примерак за Повериоца, а 1 (један) задржава Дужник.

Издавалац менице

 (место и датум)

 (потпис овлашћеног лица понуђача)

ПОТВРДА НАРУЧИОЦА

Назив Наручиоца

Адреса

Матични број: _____

ПИБ: _____

Наручилац издаје потврду да је понуђач _____
_____, из _____

за потребе Наручиоца закључио уговор и квалитетно реализовао пружање услуге стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара на основу уговора број: _____ од _____ године.

Ова потврда се понуђачу издаје ради учешћа у поступку набавке бр. **НН 102-2/25 – Услуге вршења стручног надзора за стабилни систем дојаве пожара** и у друге сврхе се не може користити.

Потписом и печатом потврђујем да су наведени подаци тачни.

Контакт особа Наручиоца: _____

Телефон: _____

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица
