

Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja Leskovac"

PIB: 100539074

Trg revolucije 45

16000 Leskovac

Republika Srbija

Datum: 15.04.2026

Broj: 109/2

Na osnovu člana 146. stav 1. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“, broj 91/19 i 92/23), naručilac donosi,

## ODLUKA O DODELI UGOVORA

Naručilac: **Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja Leskovac"**

Referentni broj: **011-2/26**

Naziv nabavke: **Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte visokogradnje**

Broj oglasa na Portalu javnih nabavki: **2026/S F02-0009892**

Vrsta ugovora  Radovi  Dobra  Usluge

Glavna CPV oznaka: **71631400**

Naziv predmeta / partije: **Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte visokogradnje**

Procenjena vrednost predmeta / partije (bez PDV-a): **1.166.666,00** Valuta: **RSD**

Ugovor se dodeljuje **privrednom subjektu**:

**AD CRNA TRAVA LESKOVAC, 100326743, Pane Đukića, 18, Leskovac, 16000, Srbija**

Vrednost ugovora (bez PDV): **470.000,00**

Vrednost ugovora (sa PDV): **564.000,00**

Valuta: **RSD**

## OBRAZLOŽENJE

### Podaci o postupku

|  |  |
|--|--|
| Naziv postupka                                     | Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte visokogradnje |
| Ref. broj  | 011-2/26   |
| Vrsta postupka                                     | Otvoreni postupak  |
| Broj i datum odluke o sprovođenju                  | 67, 12.03.2026   |
| Procenjena vrednost                                | 1.166.666,00   |
| Tehnika  |  |
| CPV  | 71631400-Usluge tehničkog pregleda građevinskih konstrukcija         |
| Kratak opis nabavke                                | Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte visokogradnje |
| Podeljen u partije                                 | NE   |
| Obrazloženje zašto predmet nije podeljen u partije |  |
| Broj oglasa  | 2026/S F02-0009892   |
| Vrsta oglasa                                       | Javni poziv  |
| Objavljeno   | 25.03.2026   |
| Rok za podnošenje                                  | 06.04.2026 12:00:00  |

### Članovi komisije za javnu nabavku

|  |
|--|
| Ime i prezime  |
| Vera Jovanović, Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja Leskovac" |
| Ljiljana Trajković Starinac                                      |
| Aleksandra Gojović   |

### Podaci o predmetu / partijama

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| Naziv partije                                   | <b>Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte visokogradnje</b> |               |
| Kriterijum za dodelu ugovora na osnovu          | <b>Cene i kriterijuma kvaliteta</b>   |               |
| Ponder za cenu                                  | <b>90</b>   |               |
| <b>Kriterijumi kvaliteta</b>                    |   |               |
| <i>Naziv kriterijuma</i>                        |   | <i>Ponder</i> |
| broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata |   | 10            |
| <b>Zahtevi nabavke</b>                          |   |               |
| <i>Naziv zahteva</i>                            |   |               |
| Rok za vršenje pojedinačne usluge               |   |               |
| rok važenja ponude                              |   |               |

## Podaci o otvaranju

Datum i vreme otvaranja: 06.04.2026 12:00:00

Elektronsko otvaranje ponuda završeno u: 06.04.2026 12:03:48

| Broj pristiglih ponuda / prijava  | 3                            |   |             |                          |
|---|------------------------------|---|-------------|--------------------------|
| Ponuđač   | Oblik ponude                 | Oznaka / broj ponude  | Podizvođači | Datum i vreme podnošenja |
| <b>AD CRNA TRAVA LESKOVAC, Pane Đukića, 18, 16000, Leskovac, Srbija</b>                                   | Samostalno                   | 349   | NE          | 3.4.2026. 13:04:35       |
| <i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>                               | DA                           |   |             |                          |
| <i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>                               | DA                           |   |             |                          |
| <i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>   | <i>Datum i vreme prijema</i> | <i>Opis primljenog dela</i>   |             |                          |
|   | 6.4.2026. 09:50:00           | Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 06.04.2026. godine ( 09:50), zavodni broj 102. |             |                          |
| <b>INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD, Koste Racina, 19, 21000, Novi Sad, Srbija</b> | Samostalno                   | 240/2026  | NE          | 6.4.2026. 09:49:04       |
| <i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>                               | DA                           |   |             |                          |
| <i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>   | <i>Datum i vreme prijema</i> | <i>Opis primljenog dela</i>   |             |                          |
|   | 6.4.2026. 10:15:00           | Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 06.04.2026.godine (10:15), zavodni broj 104.   |             |                          |
| <b>NIŠINVEST DOO NIŠ, Strahinjića Bana, 3, 18000, Niš, Srbija</b>   | Samostalno                   | 1-068   | NE          | 6.4.2026. 11:13:29       |
| <i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>                               | DA                           |   |             |                          |
| <i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>                               | DA                           |   |             |                          |
| <i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>   | <i>Datum i vreme prijema</i> | <i>Opis primljenog dela</i>   |             |                          |
|   | 6.4.2026. 10:30:00           | Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 06.04.2026. godine ( 10:30), zavodni broj 106. |             |                          |

## Analički prikaz podnetih ponuda

| Ponuđač   | Podaci o ceni |               |        | Kriterijumi kvaliteta   | Ostali zahtevi           |  |                    |   |
|---|---------------|---------------|--------|---|--------------------------|--|--------------------|---|
|   | Cena          | Cena (sa PDV) | Valuta | broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata [broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata] | rok važenja ponude [dan] | Rok i način plaćanja   | Rok važenja ponude | Rok za vršenje pojedinačne usluge [dan] |
| AD CRNA TRAVA LESKOVAC                                  | 470000.00     | 564000.00     | RSD    | 5.00  | 60.00                    | 45 dana od dana ispostavljanja fakture ili privremene, odnosno okončane situacije, overene od strane nadzornih organa, a kojima je potvrđeno izvršenje usluga/izvođenje radova koji su predmet javne nabavke | 60                 | 15.00                                   |
| INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD | 894000.00     | 1072800.00    | RSD    | 5.00  | 60.00                    | U roku od 45 dana od dana ispostavljanja fakture ili privremene, odnosno okončane situacije, overene od strane nadzornih organa, a kojima je potvrđeno izvršenje usluga koji su predmet javne nabavke.       | 60                 | 13.00                                   |
| NIŠINVEST DOO NIŠ                                       | 1400000.00    | 1680000.00    | RSD    | 1.00  | 60.00                    | Rok plaćanja je 45 dana ( u skladu sa  | 60                 | 15.00                                   |

|  |  |  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  |  |  | Zakonom o rokovima izmirenja novčanih obaveza u komercijalnim transakcijama ("Sl. glasnik RS", br. 119/2012, 68/2015, 113/2017, 91/2019, 44/2021, 44/2021 - dr. zakon, 130/2021, 129/2021 - dr. zakon, 138/2022 i 109/25) od dana ispostavljanja fakture ili privremene, odnosno okončane situacije, overene od strane nadzornih organa, a kojima je potvrđeno izvršenje usluga/izvođenje radova koji su predmet javne nabavke. Plaćanje se vrši uplatom na račun ponuđača. |  |  |
|--|--|--|--|--|--|---|--|--|

### Analitički prikaz ponuda nakon dopuštenih ispravki

| Ponuđač | Podaci o ceni |               |        | Kriterijumi kvaliteta                                  | Ostali zahtevi           |                      |                    |   |
|---------|---------------|---------------|--------|--|--------------------------|----------------------|--------------------|---|
|         | Cena          | Cena (sa PDV) | Valuta | broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata [broj] | rok važenja ponude [dan] | Rok i način plaćanja | Rok važenja ponude | Rok za vršenje pojedinačne usluge [dan] |
|         |               |               |        |  |                          |                      |                    |   |

|   |            |            |     | izrađenih<br>projekata ili<br>izvedenih<br>objekata] |       |  |    |       |
|---|------------|------------|-----|--|-------|--|----|-------|
| AD CRNA TRAVA<br>LESKOVAC                                     | 470000.00  | 564000.00  | RSD | 5.00   | 60.00 | 45 dana od<br>dana<br>ispostavljanja<br>fakture ili<br>privremene,<br>odnosno<br>okončane<br>situacije,<br>overene od<br>strane nadzornih<br>organa, a kojima<br>je potvrđeno<br>izvršenje<br>usluga/izvođenje<br>radova koji su<br>predmet javne<br>nabavke | 60 | 15.00 |
| INSTITUT ZA BEZBEDNOST<br>I SIGURNOST NA RADU<br>DOO NOVI SAD | 894000.00  | 1072800.00 | RSD | 5.00   | 60.00 | U roku od 45<br>dana od dana<br>ispostavljanja<br>fakture ili<br>privremene,<br>odnosno<br>okončane<br>situacije,<br>overene od<br>strane nadzornih<br>organa, a kojima<br>je potvrđeno<br>izvršenje usluga<br>koji su predmet<br>javne nabavke.             | 60 | 13.00 |
| NIŠINVEST DOO NIŠ   | 1400000.00 | 1680000.00 | RSD | 1.00   | 60.00 | Rok plaćanja je<br>45 dana ( u<br>skladu sa<br>Zakonom o<br>rokovima<br>izmirenja<br>novčanih<br>obaveza u<br>komercijalnim<br>transakcijama<br>("Sl. glasnik<br>RS", br.<br>119/2012,<br>68/2015,   | 60 | 15.00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | 113/2017,<br>91/2019,<br>44/2021,<br>44/2021 - dr.<br>zakon,<br>130/2021,<br>129/2021 - dr.<br>zakon, 138/2022<br>i 109/25) od<br>dana<br>ispostavljanja<br>fakture ili<br>privremene,<br>odnosno<br>okonačane<br>situacije,<br>overene od<br>strane nadzornih<br>organa, a kojima<br>je potvrđeno<br>izvršenje<br>usluga/izvođenje<br>radova koji su<br>predmet javne<br>nabavke.<br>Plaćanje se vrši<br>uplatom na<br>račun<br>ponuđača. |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

### Stručna ocena

| Ponuđač                            | Prihvatljivo  | Odbijeno ili se ne razmatra | Iznos      | Iznos (sa PDV) Valuta |
|------------------------------------|---|-----------------------------|------------|-----------------------|
| <b>AD CRNA TRAVA LESKOVAC</b>      | DA  | NE                          | 470.000,00 | 564.000,00 RSD        |
| <i>Napomena uz pregled ponude:</i> | <p>Komisija za predmetnu javnu nabavku je ponuđaču AD CRNA TRAVA LESKOVAC, Pana Đukića 18, 16000 Leskovac, koji je u predmetnom postupku podneo ekonomski najpovoljniju ponudu, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 112 od 07.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju i to:</p> <p>2.1. Upis u registar:<br/>Rešenje o upisu u registar ponuđača BPN 1794/2025 od 31.07.2025. godine.<br/>Rešenje o upisu u registar ponuđača BPN 3676/2020 od 29.06.2020. godine.<br/>Rešenje o upisu u registar ponuđača BPN 866/2013 od 29.10.2013. godine.</p> <p>3.1. Drugi ekonomski i finansijski uslovi<br/>Izvod iz registra dužnika u prinudnoj naplati Narodne banke Srbije.</p> |                             |            |                       |

4.1. Tehnička lica kontrola kvaliteta:  
 Kopija lične licence sa potvrdom o važenju MA obrazac i ugovor o radu za Božidara M. Pešića, dipl.građ.inž, licenca br. 311 3567 03, 310 I0025619, 317 H458 09, 410I 00256 19 i 411 2103 03.  
 Kopija lične licence sa potvrdom o važenju, M-3A obrazac i ugovor o radu za Ivana S. Jovanovića, dipl.inž.el., licenca br. 450 2317 03.  
 Kopija lične licence sa potvrdom o važenju i ugovor o dopunskom radu za Zorana J. Stojanovića, dipl.inž.maš. licenca br. 430 5418 04 i 330 8023 04.  
 Kopija licenca za izradu glavnog projekta zaštite od požara, licenca br. 07-152-252/15, licenca za projektovanje i izvođenje posebnih sistema i mere zaštite od požara za licenca br. 07-152-254/15 i ugovor o dopunskom radu za Miroslava D. Šalingeru dipl.inž. maš.  
 Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude.  
 Ponuda je saglasno čl.144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.

|   |   |    |              |                  |
|---|---|----|--------------|------------------|
| <b>INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD</b>  | DA  | NE | 894.000,00   | 1.072.800,00 RSD |
| <i>Napomena uz pregled ponude:</i>  | Komisija je na osnovu podnete Izjave o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva. |    |              |                  |
| <b>NIŠINVEST DOO NIŠ</b>  | NE  | DA | 1.400.000,00 | 1.680.000,00 RSD |
| <i>Obrazloženje razloga odbijanja ili nerazmatranja:</i>  | Komisija konstatuje da je ponuda ponuđača NIŠINVEST DOO NIŠ, Strahinjića Bana 3, 18000 Niš saglasno čl. 144. stav 2. Zakona o javnim nabavkama neprihvatljiva, jer je utvrđeno da prelazi iznos procenjene vrednosti.   |    |              |                  |
| <i>Razlog za odbijanje neprihvatljivih ponuda/prijava ili drugih osnova prema Zakonu zbog kojih se ponuda/prijava više ne razmatra:</i> |   |    |              |                  |
| ponuda prelazi iznos procenjene vrednosti predmeta javne nabavke ili raspoloživih sredstava   |   |    |              |                  |
| Ugovor će se dodeliti   | <b>DA</b>   |    |              |                  |
| Sukob interesa koji je utvrđen i mere koje su povodom toga preduzete  |   |    |              |                  |
| Dodatni podaci / Napomena   |   |    |              |                  |

| Ponuđač                       | Rang | Obrazloženje ranga   | Bira se |
|-------------------------------|------|--|---------|
| <b>AD CRNA TRAVA LESKOVAC</b> | 1    | Cena: 90,00 bodova<br>broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 10,00 bodova<br>Ukupno: 100.00 bodova | DA      |

|  |   |   |    |
|--|---|---|----|
| <b>INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD</b> | 2 | Cena: 47,32 bodova<br>broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 10,00 bodova<br>Ukupno: 57,32 bodova | NE |
|--|---|---|----|

Obrazloženje izbora

**Komisija konstatuje da je ponuđaču AD CRNA TRAVA LESKOVAC, Pana Đukića 18, 16000 Leskovac, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 112 od 07.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju. Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama, dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude, a ne postoje valjani dokazi o povredi konkurencije ili korupciji. Ponuda je saglasno čl.144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.**

Komisija konstatuje da je ponuđaču AD CRNA TRAVA LESKOVAC, Pana Đukića 18, 16000 Leskovac, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 112 od 07.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju.

Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama, dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude, a ne postoje valjani dokazi o povredi konkurencije ili korupciji. Ponuda je saglasno čl.144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.

### Uputstvo o pravnom sredstvu:

Protiv ove odluke, ponuđač može da podnese zahtev za zaštitu prava u roku od deset dana od dana objavljivanja na Portalu javnih nabavki u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“, broj 91/19 i 92/2023)

Atopović  
Đukić  
b.lli



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ  
"УРБАНИЗАМ  
И ИЗГРАДЊА"  
\* ЛЕСКОВАЦ \*  
\* ЛЕСКОВАЦ \*



Handwritten mark or signature, possibly a stylized letter 'B' or 'P', located to the right of the stamp.