

Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja Leskovac"

PIB: 100539074

Trg revolucije 45

16000 Leskovac

Republika Srbija

Datum: 28.04.2026

Broj: 126/2

Na osnovu člana 146. stav 1. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“, broj 91/19 i 92/23), naručilac donosi,

ODLUKA O DODELI UGOVORA

Naručilac: **Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja Leskovac"**

Referentni broj: **013-2/26**

Naziv nabavke: **Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte niskogradnje**

Broj oglasa na Portalu javnih nabavki: **2026/S F02-0011919**

Vrsta ugovora Radovi Dobra Usluge

Glavna CPV oznaka: **71631400**

Naziv predmeta / partije: **Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte niskogradnje**

Procenjena vrednost predmeta / partije (bez PDV-a): **1.000.000,00** Valuta: **RSD**

Ugovor se dodeljuje privrednom subjektu:

ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC, 112072246, Milivoje Bankovića Sička, 33B, KRAGUJEVAC, 34000, Srbija

Vrednost ugovora (bez PDV): **640.000,00**

Vrednost ugovora (sa PDV): **640.000,00**

Valuta: **RSD**

OBRAZLOŽENJE

Podaci o postupku

Naziv postupka	Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte niskogradnje
Ref. broj	013-2/26
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Broj i datum odluke o sprovođenju	91, 27.03.2026
Procenjena vrednost	1.000.000,00
Tehnika	
CPV	71631400-Usluge tehničkog pregleda građevinskih konstrukcija
Kratak opis nabavke	Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte niskogradnje
Podeljen u partije	NE
Obrazloženje zašto predmet nije podeljen u partije	
Broj oglasa	2026/S F02-0011919
Vrsta oglasa	Javni poziv
Objavljeno	04.04.2026
Rok za podnošenje	16.04.2026 12:00:00

Članovi komisije za javnu nabavku

Ime i prezime

Vera Jovanović, Javno preduzeće "Urbanizam i izgradnja"

Ljiljana Trajković Starinac

Aleksandra Gojović

Podaci o predmetu / partijama

Naziv partije	Usluge vršenja tehničkog pregleda za izgrađene objekte niskogradnje	
Kriterijum za dodelu ugovora na osnovu	Cene i kriterijuma kvaliteta	
Ponder za cenu	90	
Kriterijumi kvaliteta		
<i>Naziv kriterijuma</i>		<i>Ponder</i>
broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata		10
Zahtevi nabavke		
<i>Naziv zahteva</i>		
rok važenja ponude		
Rok za vršenje pojedinačne usluge		

Podaci o otvaranju

Datum i vreme otvaranja: 16.04.2026 12:00:00

Elektronsko otvaranje ponuda završeno u: 16.04.2026 12:02:58

Broj pristiglih ponuda / prijava 4				
Ponuđač	Oblik ponude	Oznaka / broj ponude	Podizvođači	Datum i vreme podnošenja
HARMONIJA PROJEKT DOO VALJEVO, Vojvode Mišića, 13/b, 14000, Valjevo, Srbija	Samostalno	409/26	NE	9.4.2026. 07:27:54
<i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>	DA			
<i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>	DA			
<i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>	<i>Datum i vreme prijema</i>		<i>Opis primljenog dela</i>	
	14.4.2026. 11:15:00		Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 14.04.2026.godine (11:15), zavodni broj 117.	
INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD, Koste Racina, 19, 21000, Novi Sad, Srbija	Samostalno	252/2026	NE	15.4.2026. 15:45:29
<i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>	DA			
<i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>	DA			
<i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>	<i>Datum i vreme prijema</i>		<i>Opis primljenog dela</i>	
	15.4.2026. 12:30:00		Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 15.04.2026.godine (12:30), zavodni broj 123.	
ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC, Milivoje Bankovića Sička, 33B, 34000, KRAGUJEVAC, Srbija	Samostalno	04-04	NE	15.4.2026. 16:19:16
<i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>	DA			
<i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>	DA			
<i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>	<i>Datum i vreme prijema</i>		<i>Opis primljenog dela</i>	
	15.4.2026. 12:30:00		Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 15.04.2026.godine (12:30), zavodni broj 123.	
PINS inženjering doo, MAJEVIČKA, 5, 21000, NOVI SAD, Srbija	Samostalno	61/1-2026	NE	16.4.2026. 11:11:44
<i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>	DA			

<i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>	DA	
<i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>	<i>Datum i vreme prijema</i>	<i>Opis primljenog dela</i>
	15.4.2026. 12:30:00	Menica za ozbiljnost ponude sa meničnim ovlašćenjem i pratećom dokumentacijom, dostavljena na adresu Naručioca, dana 15.04.2026.godine (12:30), zavodni broj 122.

Analitički prikaz podnetih ponuda

Ponuđač	Podaci o ceni			Kriterijumi kvaliteta	Ostali zahtevi			
	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata [broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata]	Rok za vršenje pojedinačne usluge [dan]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude	rok važenja ponude [dan]
HARMONIJA PROJEKT DOO VALJEVO	706000.00	847000.00	RSD	5.00	15.00	U skladu sa modelom ugovora.	60	60.00
INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD	979000.00	1174800.00	RSD	5.00	13.00	U roku od 45 dana od dana ispostavljanja fakture ili privremene, odnosno okončane situacije, overene od strane nadzornih organa, a kojima je potvrđeno izvršenje usluga koji su predmet javne nabavke.	60	60.00
PINS inženjering doo	890000.00	1068000.00	RSD	5.00	15.00	Vršilac usluge ispostavlja pojedinačni račun po svakoj izvršenoj usluzi i dostavlja ga Naručiocu - Gradskoj upravi grada Leskovca,	60	60.00

						Odeljenju za komunalne - stambene poslove, saobraćaj i infrastrukturu, preko JP „Urbanizam i izgradnja Leskovac“. Naručilac je dužan da ispostavljeni račun overi u roku od 5 dana a da isplati u roku od 45 dana po prijemu overenog računa, sve u skladu sa članom 5. Modela ugovora.		
ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC	640000.00	640000.00	RSD	4.00	15.00	Rok plaćanja je 45 dana (u skladu sa Zakonom o rokovima izmirenja novčanih obaveza u komercijalnim transakcijama ("Sl. glasnik RS", br. 119/2012, 68/2015, 113/2017, 91/2019, 44/2021, 44/2021 - dr. zakon, 130/2021, 129/2021 - dr. zakon, 138/2022 i 109/25) od	60	60.00

						dana ispostavljanja fakture. Plaćanje se vrši uplatom na račun ponuđača.		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Analitički prikaz ponuda nakon dopuštenih ispravki

Ponudač	Podaci o ceni			Kriterijumi kvaliteta	Ostali zahtevi			
	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata [broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata]	Rok za vršenje pojedinačne usluge [dan]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude	rok važenja ponude [dan]
HARMONIJA PROJEKT DOO VALJEVO	706000.00	847000.00	RSD	5.00	15.00	U skladu sa modelom ugovora.	60	60.00
INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD	979000.00	1174800.00	RSD	5.00	13.00	U roku od 45 dana od dana ispostavljanja fakture ili privremene, odnosno okončane situacije, overene od strane nadzornih organa, a kojima je potvrđeno izvršenje usluga koji su predmet javne nabavke.	60	60.00
PINS inženjering doo	890000.00	1068000.00	RSD	5.00	15.00	Vršilac usluge ispostavlja	60	60.00

					<p>pojedinačni račun po svakoj izvršenoj usluzi i dostavlja ga Naručiocu - Gradskoj upravi grada Leskovca, Odeljenju za komunalne - stambene poslove, saobraćaj i infrastrukturu, preko JP „Urbanizam i izgradnja Leskovac“. Naručilac je dužan da ispostavljeni račun overi u roku od 5 dana a da isplati u roku od 45 dana po prijemu overenog računa, sve u skladu sa članom 5. Modela ugovora.</p>			
<p>ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC</p>	640000.00	640000.00	RSD	4.00	15.00	<p>Rok plaćanja je 45 dana (u skladu sa Zakonom o rokovima izmirenja novčanih obaveza u komercijalnim transakcijama ("Sl. glasnik RS", br. 119/2012, 68/2015,</p>	60	60.00

						113/2017, 91/2019, 44/2021, 44/2021 - dr. zakon, 130/2021, 129/2021 - dr. zakon, 138/2022 i 109/25) od dana ispostavljanja fakture. Plaćanje se vrši uplatom na račun ponuđača.	
--	--	--	--	--	--	---	--

Stručna ocena

Ponuđač	Prihvatljivo	Odbijeno ili se ne razmatra	Iznos	Iznos (sa PDV) Valuta
HARMONIJA PROJEKT DOO VALJEVO	DA	NE	706.000,00	847.000,00 RSD
<i>Napomena uz pregled ponude:</i>	Komisija je na osnovu podnete Izjave o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.			
INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD	DA	NE	979.000,00	1.174.800,00 RSD
<i>Napomena uz pregled ponude:</i>	Komisija je na osnovu podnete Izjave o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.			
ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC	DA	NE	640.000,00	640.000,00 RSD
<i>Napomena uz pregled ponude:</i>	Komisija za predmetnu javnu nabavku je ponuđaču ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC, Milivoje Bankovića Sička 33B, 34000 KRAGUJEVAC, koji je u predmetnom postupku podneo ekonomski najpovoljniju ponudu, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 130 od 17.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju i to: U cilju dokazivanja ispunjenosti kriterijuma obavljanje profesionalne delatnosti, Rešenje o upisu u registar ponuđača BPN 21/2023 od 09.01.2023.godine i izvod o registrovanim podacima privrednog subjekta. U cilju dokazivanja ispunjenosti kriterijuma ekonomskih i finansijskih uslova, potvrdu Narodne banke Srbije.			

	<p>U cilju dokazivanja ispunjenosti kriterijuma tehnička lica ili tela: Kopija lične licence sa potvrdom o važenju i ugovor o dopunskom radu za Marka Ž. Kocića, mast.inž.građ. licenca br. 343 I 256 23. Kopija lične licence sa potvrdom o važenju za Žiku V. Kocića, za dipl.inž.građ., licenca br. 413 F499 11, licenca br. 443M 143 23, Kopija lične licence sa potvrdom o važenju i ugovor o dopunskom radu za Gordanu J. Vračarić, dipl.inž.el. licenca br. 350 0761 03.</p> <p>Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ponuda je saglasno čl.144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.</p>			
PINS inženjering doo	DA	NE	890.000,00	1.068.000,00 RSD
<i>Napomena uz pregled ponude:</i>	Komisija je na osnovu podnete Izjave o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama i dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude. Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.			
Ugovor će se dodeliti	DA			
Sukob interesa koji je utvrđen i mere koje su povodom toga preduzete				
Dodatni podaci / Napomena				

Ponudač	Rang	Obrazloženje ranga	Bira se
ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC	1	Cena: 90,00 bodova broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 8,00 bodova Ukupno: 98,00 bodova	DA
HARMONIJA PROJEKT DOO VALJEVO	2	Cena: 81,59 bodova broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 10,00 bodova Ukupno: 91,59 bodova	NE
PINS inženjering doo	3	Cena: 64,72 bodova broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 10,00 bodova Ukupno: 74,72 bodova	NE
INSTITUT ZA BEZBEDNOST I SIGURNOST NA RADU DOO NOVI SAD	4	Cena: 58,84 bodova broj izrađenih projekata ili izvedenih objekata: 10,00 bodova Ukupno: 68,84 bodova	NE

Komisija za predmetnu javnu nabavku je ponuđaču ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC, Milivoje Bankovića Sićka 33B, 34000 KRAGUJEVAC, koji je u predmetnom postupku podneo ekonomski najpovoljniju ponudu, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 130 od 17.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju.

**Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama, dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude, a ne postoje valjani dokazi o povredi konkurencije ili korupciji .
Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.**

Komisija za predmetnu javnu nabavku je ponuđaču ŽIKA KOCIĆ PREDUZETNIK INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE INGPROJEKT KRAGUJEVAC, Milivoje Bankovića Sička 33B, 34000 KRAGUJEVAC, koji je u predmetnom postupku podneo ekonomski najpovoljniju ponudu, putem Portala javnih nabavki na osnovu čl. 119. Zakona o javnim nabavkama, uputila dopis br. 130 od 17.04.2026. godine, sa pozivom da u roku ne dužem od 5 radnih dana dostavi dokaze o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta. Ponuđač je putem Portala javnih nabavki u zahtevanom roku, dostavio traženu dokumentaciju.

Nakon detaljne provere ponude i dostavljene dokumentacije, Komisija je ustanovila da ne postoje osnovi za isključenje, ispunjeni su traženi kriterijumi za kvalitativni izbor kao i svi zahtevi i uslovi u vezi sa predmetom javne nabavke i tehničkim specifikacijama, dostavljeno je traženo sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude, a ne postoje valjani dokazi o povredi konkurencije ili korupciji.

Ponuda je saglasno čl. 144. Zakona o javnim nabavkama prihvatljiva.

Uputstvo o pravnom sredstvu:

Protiv ove odluke, ponuđač može da podnese zahtev za zaštitu prava u roku od deset dana od dana objavljivanja na Portalu javnih nabavki u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“, broj 91/19 i 92/2023)

ATopobaut
Dječ Kostu
b. Kf



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"УРБАНИЗАМ
И ИЗГРАДЊА"
* ЛЕСКОВАЦ *
ЛЕСКОВАЦ

